

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลนาทมใต้**

ภ.ด.ส. ๑

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ล้านบาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |       |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|---|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|-------|
|      |              |           |                   |                                  |   | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง      | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |       |
|      |              |           |                   |                                  |   | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |       |
| 1201 | โฉนด         | 1635      | 60826             | ม.6 ต.นาทมใต้                    | เกษตรกรรม   | 2                             | 1   | 81   | 981.00           | 150.00                      | 147,150.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  | 147,150                                   | 147,150                                | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |       |
| 1202 | โฉนด         | 1959      | 60827             | ม.6 ต.นาทมใต้                    | เกษตรกรรม   | 7                             | 1   | 24   | 2,924.00         | 150.00                      | 438,600.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 438,600                                | 438,600            | 50                | 0                      | 0.01   |       |
| 1203 | โฉนด         | 2037      | 60828             | ต.นาทมใต้                        | เกษตรกรรม   | 1                             | 0   | 21   | 421.00           | 150.00                      | 63,150.00                  |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 63,150                                 | 63,150             | 50                | 0                      | 0.01   |       |
| 1204 | โฉนด         | 2067      | 60829             | ต.นาทมใต้                        | อยู่อาศัย   | 0                             | 0   | 24   | 24.00            | 500.00                      | 12,000.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 75.00                                | 100.00                                | 7,200.00                      | 540,000.00                 | 44  | 410,400  | 129,600                                   | 141,600                                | 141,600            | 50                | 0                      | 0.02   |       |
| 1205 | โฉนด         | 2208      | 60832             | ม.1 ต.นาทมใต้                    | อยู่อาศัย   | 0                             | 0   | 33.9 | 33.90            | 300.00                      | 10,170.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 100.00                               | 100.00                                | 8,850.00                      | 885,000.00                 | 63  | 672,600  | 212,400                                   | 222,570                                | 222,570            | 50                | 0                      | 0.02   |       |
| 1206 | โฉนด         | 2216      | 60833             | ม.7 ต.นาทมใต้                    | อยู่อาศัย   | 0                             | 0   | 87   | 87.00            | 210.00                      | 18,270.00                  | 1                                    | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 345.00                               | 100.00                                | 7,200.00                      | 2,484,000.00               | 53  | 1,887,840  | 596,160                                   | 614,430                                | 614,430            | 50                | 0                      | 0.02   |       |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม   | 8                             | 1   | 62   | 3,362.00         | 210.00                      | 706,020.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 706,020                | 706,020  | 50    |
| 1207 | โฉนด         | 2295      | 60834             | ต.นาทมใต้                        | อยู่อาศัย   | 0                             | 0   | 15   | 15.00            | 230.00                      | 3,450.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว |                     | อยู่อาศัย            | 35.00                                | 100.00                                | 8,850.00                      | 309,750.00                 | 29  | 0  | 309,750                                   | 309,750                                | 309,750            | 309,750           | 10                     | 0  | 0.02  |
|      |              |           |                   |                                  | <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |                               |     |      |                  |                             |                            |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 3,450                  | 0  | 3,450 |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม   | 2                             | 1   | 42   | 942.00           | 230.00                      | 216,660.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   | 216,660                                | 216,660            | 50                | 0                      | 0.01   |       |
| 1208 | โฉนด         | 2301      | 60835             |                                  | อยู่อาศัย   | 0                             | 0   | 7    | 7.00             | 230.00                      | 1,610.00                   | 1                                    | บ้านเดี่ยว               | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 25.00                                | 100.00                                | 7,200.00                      | 180,000.00                 | 22  | 61,200   | 118,800                                   | 120,410                                | 120,410            | 0                 | 120,410                | 0.02   |       |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม   | 2                             | 2   | 71   | 1,071.00         | 230.00                      | 246,330.00                 |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 246,330                | 246,330  | 50    |
| 1209 | โฉนด         | 2307      | 60838             | ม.3 ต.นาทมใต้                    | อยู่อาศัย   | 0                             | 0   | 20   | 20.00            | 500.00                      | 10,000.00                  | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 80.00                                | 100.00                                | 8,850.00                      | 708,000.00                 | 7   | 49,560   | 658,440                                   | 668,440                                | 668,440            | 0                 | 668,440                | 0.02   |       |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม   | 0                             | 0   | 16   | 16.00            | 500.00                      | 8,000.00                   |                                      |                          |                     |                      |                                      |                                       |                               |                            |   |  |   |  |                    |                   | 8,000                  | 8,000  | 50    |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์                           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |         |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|--|-------------------------------|-----|-------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|---------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|---|---|---|--------------------|-------------------|------------------------|--|---------|------|
|      |              |           |                   |                                  |  | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                   | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |   |   |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |         |      |
|      |              |           |                   |                                  |  | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                                      |                            |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |         |      |
| 1210 | โฉนด         | 2333      | 60839             | ต.นาท่ามใต้                      | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 35.62 | 35.62            | 500.00                               | 17,810.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 285.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 2,265,750.00              | 45  | 1,925,888   | 339,863                                   | 357,673                                 | 357,673            | 0                 | 357,673                | 0.02   |         |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม                                      | 1                             | 1   | 77.38 | 577.38           | 500.00                               | 288,690.00                 |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | 288,690           | 288,690                | 50   | 0       | 0.01 |
| 1211 | โฉนด         | 2368      | 60841             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม                                      | 6                             | 3   | 10    | 2,710.00         | 150.00                               | 406,500.00                 |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   | 406,500                                 | 406,500            | 50                | 0                      | 0.01   |         |      |
| 1212 | โฉนด         | 2369      | 60842             | ม.3 ต.นาท่ามใต้                  | เกษตรกรรม                                      | 7                             | 3   | 8     | 3,108.00         | 150.00                               | 466,200.00                 |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 466,200            | 466,200           | 50                     | 0  | 0.01    |      |
| 1213 | โฉนด         | 2373      | 60844             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม                                      | 7                             | 2   | 32    | 3,032.00         | 200.00                               | 606,400.00                 |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 606,400            | 606,400           | 50                     | 0  | 0.01    |      |
| 1214 | โฉนด         | 2410      | 60846             | ต.นาท่ามใต้                      | ว่างเปล่า                                      | 0                             | 0   | 29    | 29.00            | 250.00                               | 7,250.00                   |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 7,250              | 7,250             | 0                      | 7,250  | 0.3     |      |
| 1215 | โฉนด         | 2421      | 60847             | ต.นาท่ามใต้                      | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 50    | 50.00            | 260.00                               | 13,000.00                  | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 90.00                                | 100.00                                | 7,950.00                      | 715,500.00                | 83  | 608,175   | 107,325                                   | 120,325                                 | 120,325            | 50                | 0                      | 0.02   |         |      |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 0     | 0.00             | 260.00                               | 0.00                       | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว             | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 81.00                                | 100.00                                | 8,850.00                      | 716,850.00                | 28  | 329,751   | 387,099                                   | 387,099                                 | 387,099            | 50                | 0                      | 0.02   |         |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม                                      | 4                             | 0   | 62    | 1,662.00         | 260.00                               | 432,120.00                 |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   |                        | 432,120  | 432,120 | 50   |
| 1216 | โฉนด         | 2430      | 60848             | ต.นาท่ามใต้                      | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 27    | 27.00            | 200.00                               | 5,400.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย ครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึก ครึ่งไม้   | อยู่อาศัย            | 216.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,717,200.00              | 75  | 1,459,620   | 257,580                                   | 257,580                                 | 257,580            | 0                 | 257,580                | 0.02   |         |      |
|      |              |           |                   |                                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |       |                  |                                      |                            |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   | 5,400                  | 0  | 5,400   | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 16.5  | 16.50            | 200.00                               | 3,300.00                   | 1   | บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว             | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 66.00                                | 100.00                                | 8,850.00                      | 584,100.00                | 25  | 233,640   | 350,460                                   | 350,460                                 | 350,460            | 0                 | 350,460                | 0.02   |         |      |
|      |              |           |                   |                                  | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                               |     |       |                  |                                      |                            |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    |                   | 3,300                  | 0  | 3,300   | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม                                      | 3                             | 1   | 89.7  | 1,389.70         | 200.00                               | 277,940.00                 |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   |                    | 277,940           | 277,940                | 50   | 0       | 0.01 |
| 1217 | โฉนด         | 2443      | 60849             |                                  | เกษตรกรรม                                      | 5                             | 1   | 89    | 2,189.00         | 150.00                               | 328,350.00                 |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 328,350            | 328,350           | 50                     | 0  | 0.01    |      |
| 1218 | โฉนด         | 2476      | 60853             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม                                      | 6                             | 3   | 25    | 2,725.00         | 200.00                               | 545,000.00                 |     |                                       |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |   |   |   | 545,000            | 545,000           | 50                     | 0  | 0.01    |      |
| 1219 | โฉนด         | 2487      | 60856             | ต.นาท่ามใต้                      | อยู่อาศัย                                      | 0                             | 0   | 27    | 27.00            | 150.00                               | 4,050.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว                            | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 108.00                               | 100.00                                | 7,200.00                      | 777,600.00                | 11  | 93,312  | 684,288                                   | 688,338                                 | 688,338            | 50                | 0                      | 0.02   |         |      |

| ที่   | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่จ่ายแล้ว (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่พึงเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |      |
|---|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|--------------------------------------|----------------------------|-----|-------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---|---|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|------|
|   |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                 | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท) |   |   |                                       |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|   |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |      |
|   |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 4     | 4.00             | 150.00                               | 600.00                     | 1   | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 75.00                                | 100.00                                | 7,200.00                      | 540,000.00                    | 29  | 259,200   | 280,800                               | 281,400                                | 281,400            | 0                 | 281,400                | 0.02   |      |
|   |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 62    | 1,262.00         | 150.00                               | 189,300.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       | 189,300                                | 189,300            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
| 1220  | โฉนด         | 2494      | 60857             | ต.นาท่ามใต้                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 30    | 30.00            | 200.00                               | 6,000.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 180.00                               | 100.00                                | 7,200.00                      | 1,296,000.00                  | 10  | 129,600   | 1,166,400                             | 1,166,400                              | 1,166,400          | 10                | 0                      | 0.02   |      |
| <b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b> |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |       |                  |                                      |                            |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       |  |                    |                   |                        |  |      |
|   |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27    | 27.00            | 200.00                               | 5,400.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 70.41                                | 100.00                                | 7,200.00                      | 506,952.00                    | 30  | 253,476   | 253,476                               | 258,876                                | 258,876            | 0                 | 258,876                | 0.02   |      |
|   |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 45    | 45.00            | 200.00                               | 9,000.00                   | 1   | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 105.00                               | 100.00                                | 7,200.00                      | 756,000.00                    | 10  | 75,600  | 680,400                               | 689,400                                | 689,400            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|   |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 0   | 14    | 2,414.00         | 200.00                               | 482,800.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       | 482,800                                | 482,800            | 50                | 0                      | 0.01   |      |
|   |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 4     | 4.00             | 200.00                               | 800.00                     | 1   | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 16.00                                | 100.00                                | 7,200.00                      | 115,200.00                    | 10  | 11,520  | 103,680                               | 104,480                                | 104,480            | 0                 | 104,480                | 0.02   |      |
| 1221  | โฉนด         | 2503      | 60858             |                                  | ว่างเปล่า            | 2                             | 1   | 70    | 970.00           | 150.00                               | 145,500.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       | 145,500                                | 145,500            | 0                 | 145,500                | 0.3  |      |
| 1222  | โฉนด         | 2504      | 60859             | ม.1 ต.นาท่ามใต้                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 20.25 | 20.25            | 150.00                               | 3,037.50                   | 1   | บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น | ครึ่งตึกครึ่งไม้    | อยู่อาศัย            | 162.00                               | 100.00                                | 7,950.00                      | 1,287,900.00                  | 12  | 489,402   | 798,498                               | 801,536                                | 801,536            | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|   |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 30.85 | 1,030.85         | 150.00                               | 154,627.50                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       |  | 154,628            | 154,628           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1223  | โฉนด         | 2518      | 60860             | ต.นาท่ามใต้                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 52    | 52.00            | 380.00                               | 19,760.00                  | 1   | บ้านเดี่ยว                          | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 200.00                               | 100.00                                | 7,200.00                      | 1,440,000.00                  | 20  | 432,000   | 1,008,000                             | 1,027,760                              | 1,027,760          | 50                | 0                      | 0.02   |      |
|   |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 0     | 3,400.00         | 380.00                               | 1,292,000.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       |  | 1,292,000          | 1,292,000         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1224  | โฉนด         | 2524      | 60861             | ม.1 ต.นาท่ามใต้                  | เกษตรกรรม            | 16                            | 0   | 75    | 6,475.00         | 210.00                               | 1,359,750.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       |  | 1,359,750          | 1,359,750         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1225  | โฉนด         | 2526      | 60862             | ม.1 ต.นาท่ามใต้                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 2   | 3     | 2,603.00         | 150.00                               | 390,450.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       |  | 390,450            | 390,450           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1226  | โฉนด         | 1828      | 60864             | ม.5 ต.นาท่ามใต้                  | เกษตรกรรม            | 17                            | 3   | 93.3  | 7,193.30         | 200.00                               | 1,438,660.00               |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       |  | 1,438,660          | 1,438,660         | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1227  | โฉนด         | 1906      | 61421             |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 2   | 21    | 1,021.00         | 150.00                               | 153,150.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       |  | 153,150            | 153,150           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1228  | โฉนด         | 1979      | 61422             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม            | 9                             | 1   | 62    | 3,762.00         | 150.00                               | 564,300.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       |  | 564,300            | 564,300           | 50                     | 0  | 0.01 |
| 1229  | โฉนด         | 1992      | 61425             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 82    | 3,882.00         | 150.00                               | 582,300.00                 |     |                                     |                     |                      |                                      |                                       |                               |                               |   |   |                                       |  | 582,300            | 582,300           | 50                     | 0  | 0.01 |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |      |                  |                             |                            | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินที่พึงเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |  |      |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|------|------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|--|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------|---|--|---|--|--------------------|--|------|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |      | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่                                  | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                            | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม         |                        |   |  |   |  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |      |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา   |                  |                             |                            |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |   |  |   |  |                    |  |      |
| 1230 | โฉนด         | 2035      | 61428             | ม.6 ต.นาท่ามใต้                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 42   | 3,842.00         | 150.00                      | 576,300.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 576,300  | 576,300                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1231 | โฉนด         | 2035      | 61428             | ม.6 ต.นาท่ามใต้                  | เกษตรกรรม            | 9                             | 2   | 42   | 3,842.00         | 150.00                      | 576,300.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 576,300  | 576,300                                   | 0                                      | 576,300            | 0.01   |      |
| 1232 | โฉนด         | 2036      | 61429             |                                  | เกษตรกรรม            | 2                             | 0   | 76   | 876.00           | 150.00                      | 131,400.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 131,400  | 131,400                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1233 | โฉนด         | 2038      | 61430             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม            | 10                            | 2   | 98   | 4,298.00         | 150.00                      | 644,700.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 644,700  | 644,700                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1234 | โฉนด         | 2053      | 61431             | ม.2 ต.นาท่ามใต้                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 0   | 6    | 2,806.00         | 150.00                      | 420,900.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 420,900  | 420,900                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1235 | โฉนด         | 2054      | 61432             |                                  | เกษตรกรรม            | 4                             | 2   | 63   | 1,863.00         | 150.00                      | 279,450.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 279,450  | 279,450                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1236 | โฉนด         | 2070      | 61433             | ม.6 ต.นาท่ามใต้                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 0    | 0.00             | 150.00                      | 0.00                       | 1                                    | บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียว                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 60.00                                | 100.00                                | 7,850.00                      | 471,000.00                | 63                | 357,960                | 113,040                                       | 113,040  | 113,040                                   | 113,040                                | 10                 | 0  | 0.02 |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |      |                  |                             |                            |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 0  | 0   | 0                                      | 0.02               |  |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 55   | 2,255.00         | 150.00                      | 338,250.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 338,250  | 338,250                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1237 | โฉนด         | 2072      | 61434             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม            | 0                             | 3   | 68.6 | 368.60           | 150.00                      | 55,290.00                  |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 55,290   | 55,290                                    | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1238 | โฉนด         | 2092      | 61436             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม            | 8                             | 0   | 54   | 3,254.00         | 150.00                      | 488,100.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 488,100  | 488,100                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1239 | โฉนด         | 2099      | 61437             | ต.ทับเที่ยง                      | เกษตรกรรม            | 8                             | 1   | 29   | 3,329.00         | 150.00                      | 499,350.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 499,350  | 499,350                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1240 | โฉนด         | 2103      | 61438             | ต.ทับเที่ยง                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 0   | 10   | 1,210.00         | 150.00                      | 181,500.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 181,500  | 181,500                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1241 | โฉนด         | 2122      | 61442             | ต.นาท่ามใต้                      | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 9    | 9.00             | 150.00                      | 1,350.00                   | 1                                    | บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว                       | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 36.00                                | 100.00                                | 8,850.00                      | 318,600.00                | 7                 | 22,302                 | 296,298                                       | 297,648  | 297,648                                   | 0                                      | 297,648            | 0.02   |      |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 8                             | 2   | 5.8  | 3,405.80         | 150.00                      | 510,870.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 510,870  | 510,870                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1242 | โฉนด         | 2197      | 61445             | ม.7 ต.นาท่ามใต้                  | เกษตรกรรม            | 0                             | 1   | 97   | 197.00           | 500.00                      | 98,500.00                  |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 98,500   | 98,500                                    | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1243 | โฉนด         | 2384      | 61450             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม            | 2                             | 3   | 80   | 1,180.00         | 150.00                      | 177,000.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 177,000  | 177,000                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |
| 1244 | โฉนด         | 2385      | 61451             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม            | 3                             | 2   | 73   | 1,473.00         | 150.00                      | 220,950.00                 |                                      |  |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |                   |                        |   | 220,950  | 220,950                                   | 50                                     | 0                  | 0.01   |      |

| ที่  | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                  | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |  |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                   |                        |  |
|------|--------------|-----------|-------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----|-------|------------------|--------------------------------------|--|-----|------------------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|---|--|---|--|--------------------|-------------------|------------------------|--|
|      |              |           |                   |                                  |                      | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)          | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)                     | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง                | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท) |   |  |   |  |                    | ค่าเสื่อม         |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                   |                                  |                      | ไร่                           | งาน | วา    |                  |                                      |  |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  |   |  |                    | อายุโรงเรือน (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |  |
| 1245 | โฉนด         | 2418      | 61456             |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 31.5  | 31.50            | 300.00                               | 9,450.00                                       | 1   | บ้านพักอาศัย ตึก                   | อยู่อาศัย           | 126.00               | 100.00                               | 8,850.00                              | 1,115,100.00                  | 26                        | 468,342                                       | 646,758                                    | 646,758                                   | 646,758  | 0                  | 646,758           | 0.02                   |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |       |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       | 9,450                         | 0                         | 9,450   | 0.02                                       |   |  |                    |                   |                        |  |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 27    | 27.00            | 300.00                               | 8,100.00                                       | 1   | บ้านพักอาศัย ตึก                   | อยู่อาศัย           | 105.00               | 100.00                               | 8,850.00                              | 929,250.00                    | 12                        | 130,095                                       | 799,155                                    | 799,155                                   | 799,155  | 10                 | 0                 | 0.02                   |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |       |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       | 8,100                         | 0                         | 8,100   | 0.02                                       |   |  |                    |                   |                        |  |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 6                             | 3   | 31.5  | 2,731.50         | 300.00                               | 819,450.00                                     |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 819,450                                   | 819,450  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1246 | โฉนด         | 2433      | 61457             | ม.1 ต.นาท่ามใต้                  | อยู่อาศัย            | 0                             | 0   | 38.25 | 38.25            | 200.00                               | 7,650.00                                       | 1   | บ้านพักอาศัย ตึก                   | อยู่อาศัย           | 153.00               | 50.00                                | 8,850.00                              | 1,354,050.00                  | 30                        | 677,025                                       | 677,025                                    | 684,675                                   | 680,850  | 50                 | 0                 | 0.02                   |  |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |       |                  |                                      |  | 2   | บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง | ตึก                 | อยู่อาศัย            | 50.00                                | 16.33                                 | 7,950.00                      | 397,500.00                | 8   | 31,800                                     | 365,700                                   | 365,700  | 365,700            | 0                 | 365,700                | 0.02   |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |       |                  |                                      |  | 3   | บ้านพักอาศัย ตึก                   | อยู่อาศัย           | 40.00                | 13.09                                | 8,850.00                              | 354,000.00                    | 23                        | 127,440                                       | 226,560                                    | 226,560                                   | 226,560  | 0                  | 226,560           | 0.02                   |  |
|      |              |           |                   |                                  | อยู่อาศัย            |                               |     |       |                  |                                      |  | 4   | บ้านพักอาศัย ตึก                   | อยู่อาศัย           | 63.00                | 20.58                                | 8,850.00                              | 557,550.00                    | 25                        | 0   | 557,550                                    | 557,550                                   | 557,550  | 10                 | 0                 | 0.02                   |  |
|      |              |           |                   |                                  |                      |                               |     |       |                  |                                      | การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       | 3,825                         | 0                         | 3,825   | 0.02                                       |   |  |                    |                   |                        |  |
|      |              |           |                   |                                  | เกษตรกรรม            | 7                             | 1   | 41.75 | 2,941.75         | 200.00                               | 588,350.00                                     |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 588,350                                   | 588,350  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1247 | โฉนด         | 2461      | 61460             | ต.นาท่ามใต้                      | อื่นๆ                | 6                             | 0   | 90.1  | 2,490.10         | 200.00                               | 498,020.00                                     |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 498,020                                   | 498,020  | 0                  | 498,020           | 0.3                    |  |
| 1248 | โฉนด         | 2462      | 61461             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม            | 14                            | 0   | 76    | 5,676.00         | 150.00                               | 851,400.00                                     |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 851,400                                   | 851,400  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1249 | โฉนด         | 2474      | 61462             | ต.นาท่ามใต้                      | เกษตรกรรม            | 5                             | 2   | 46    | 2,246.00         | 200.00                               | 449,200.00                                     |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 449,200                                   | 449,200  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |
| 1250 | โฉนด         | 2478      | 61463             | ม.1 ต.นาท่ามใต้                  | เกษตรกรรม            | 5                             | 1   | 88    | 2,188.00         | 200.00                               | 437,600.00                                     |     |                                    |                     |                      |                                      |                                       |                               |                           |   |  | 437,600                                   | 437,600  | 50                 | 0                 | 0.01                   |  |